Pizzeria sur place,, emporter et en livraison, Nice (06200)

Annonce **C1226684** postée le **21/novembre/2023**

Description de l'activité

Nice Ouest : Pizzeria sur place, à emporter et en livraison : A vendre un fonds de commerce de pizzeria ouvert uniquement le soir de 18h à 22 h et du mardi au dimanche.

Affaire tenu actuellement par deux employés embauchés en Avril 2023.

Chiffre d'affaires 2022 de 184 000 € avec 40 % de chiffre d'affaires sur place.

EBE pour un couple de repreneur de 63 000 €.

Possibilité de développer le chiffre d'affaires en ouvrant le midi car il y a un potentiel de clientèle à proximité.

Peu de concurrence dans ce quartier.

Loyer mensuel actuel de 1 000 € avec 26 places intérieures et 15 en terrasse couverte.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **26**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 56 m²

Loyer mensuel : 10 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	184 000 €
EBE en 2022	63 000 €
Nb pers. en 2022	2

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**174 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nice (06200), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.