

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Paris (75005), dans une zone fréquentée

Annonce **C1226616** postée le **21/novembre/2023**

Description de l'activité

Paris (75005) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé proche du métro.

Beau restaurant d'une centaine de m2, il se compose :

- Au rez de chaussée, d'une salle lumineuses de cinquante couverts.
- D'un premier espace de cuisson de plain-pied, avec extraction et stockage.
- Au sous-sol : D'une cuisine principale et spacieuse équipée du gaz, chambre froide, extraction de 400 mm, et réserve. A cela s'ajoute une terrasse pérenne de 12 places (avec la possibilité de terrasse estivale) et un beau linéaire de vitrine de 9 m.

Bail neuf.

Idéal pour un restaurant de spécialité ou de chef.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	331 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.