

## Boulangerie, dans un quartier dynamique,, Le Mans (72000)

Annonce **C1226566** postée le **20/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie, située dans un quartier très dynamique proche du centre-ville et du tramway avec une grosse densité piétonne.

Magasin refait et four Biénergie installé en 2021. Labos agrandis en 2016.

Mise en vente pour départ à la retraite.

Logement disponible avec possibilité d'achat des murs.

#### Éléments chiffrés :

CA 440 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **324 880 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Le Mans : **143 600 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**