

## Bar, Tabac, Loto, Presse dans les Pays-de-la-Loire sur un axe de passage d'une grande ville

Annonce **C1226302** postée le **17/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

À vendre : Un fonds de commerce de bar, tabac, loto et presse idéalement situé sur un axe de passage d'une grande ville.

Un logement de fonction de 3 chambres, cuisine, séjour et une terrasse privative.

Les commissions s'élèvent à plus de 100 000 € avec une rentabilité est de 90 000 €.

Cette affaire au fort potentiel de développement est au prix de 427 440 € frais d'agence inclus.

**Loyer mensuel : 746 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	91 000 €
-----	----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **427 440 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**