

Local commercial , 35 m2, Nice (06000)

Annonce **C1226182** postée le **16/novembre/2023**

Description de l'activité

Nice (06) : Droit au bail d'une jolie boutique situé dans un quartier chic et célèbre pour ses boutiques où se mêlent prêt-à-porter de marques, épiceries fines, coiffeurs, hôtels, restaurants.

Un droit au bail d'une boutique disposant d'une surface de 35 m2 plus cave avec un beau linéaire vitrine de 7m.

Un loyer raisonnable pour le secteur de 1 375 € mensuel hors charges et taxes.

Prix : 77 500 €, honoraires inclus.

Honoraires minimum de 7 500 € TTC à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 1 375 €

Éléments chiffrés :

CA	73 000 €
----	----------

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **77 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.