

Murs commerciaux, usage commercial (ERP) dans le quartier animé du 11ème arrondissement de Paris

Annonce **C1225956** postée le **15/novembre/2023**

Description de l'activité

Paris 11ème (75011) : A vendre des murs commerciaux à usage commercial (ERP) de 254 m2 au sol (240,71 m2 en loi Carrez) situé dans le quartier animé du 11ème arrondissement de Paris.

Actuellement c'est un loft événementiel donnant sur une cour au calme sur deux niveaux avec mezzanine.

Ce bien est composé de : 1 salon avec jacuzzi, 1 cuisine indépendante aménagée, 1 salle d'eau avec WC, 1 salle de bain avec WC, 1 WC séparé, 1 bureau, 2 remises et d'un 1 sous-sol.

Cession : 3 680 000 € honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 254 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **3 680 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.