

## Restauration rapide 14 couverts, Paris 10ème dans une rue commerçante (75010)

Annonce **C1225936** postée le **15/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris 10ème, un fonds de commerce d'une affaire de restauration rapide située dans une rue commerçante (quartier bobos, famille, bureaux) avec un bon flux de passage.

Le local de 38 m2 comprend 14 couverts en salle.

La cuisine complètement équipée et avec un conduit d'extraction de 200 mm est ouverte sur la salle.

Belle hauteur sous plafond et belle façade vitrée.

Bail 3/6/9 qui vient juste d'être renouvelé avec un CA 2022 : 240 k€.

Pas de travaux à prévoir.

Idéal pour un street food, restauration rapide, cantine, traiteur etc.

Nombre de places en salle : **14**

**Surface commerciale** : 38 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 38 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 743 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	240 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.