

## Restaurant - pizzeria dans le Gers (32), dans une zone fréquentée

Annonce **C1225767** postée le **14/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria situé sur un axe entrant et sortant d'une commune du Gers (32), bénéficiant d'un emplacement N°1. Facilité de stationnement

Affaire disposant d'une salle 30 places ainsi que d'une magnifique salle - véranda (climatisée) de 40 places avec vue sur un cadre de verdure. Cuisine ouverte sur la salle avec un four à pizza chauffé au bois et disposant d'un bel agencement. Espace toilette, accès PMR. Réserves.

Clientèle agréable.

Idéal pour un couple.

La situation géographique est un atout majeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **40**

#### Éléments chiffrés :

|            |           |
|------------|-----------|
| CA en 2023 | 262 000 € |
|------------|-----------|

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **160 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**