

## Bar - restaurant sur un axe passant, dans les Landes (40)

Annonce **C1225760** mise à jour le **28 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Landes (40) : A vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de bar - brasserie située sur un axe passant en entrée de ville.

L'affaire dispose d'une salle de bar - brasserie de 80 places.

Cuisine fonctionnelle et bien agencée.

A l'extérieur, une terrasse de 100 places devant l'établissement et un parking gratuit en face.

Idéal pour un couple.

Marge de progression importante par une amplitude d'ouverture supérieure.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **265 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : Idéal pour un couple.

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**