

## Vente et agencement de cuisine, Toulouse (31500)

Annonce **C1225722** mise à jour le **14 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre fonds de commerce de vente et agencement de cuisine Toulouse sud est.

- Local commercial de 173.50m2 environ + 25m2 environ en r+1 à usage commercial.
- Ce local est entièrement équipé, il répond aux normes ERP, sols clim, électricité, plusieurs vitrines.
- Pas de travaux à prévoir.
- Il bénéficie d'un parking de 9 places.
- L'emplacement est sur une pénétrante Toulousaine
- Il s'agit d'un local mixte showroom et bureaux
- /an
- 2 salariés à reprendre

Loyer mensuel: 2906.71 € HT HC

Prix honoraires agence inclus: 383 600 € TTC

**Surface commerciale** : 173 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 173 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 906 €

#### Éléments chiffrés :

CA	919 000 €
EBE	45 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31500), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**