Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant dans le Maine et Loire (49), dans une zone touristique

Annonce **C1225701** mise à jour le **14 novembre 2023**

## Description de l'activité

Maine et Loire (49) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un restaurant situé sur un lieu très touristique ; permet à lui seul d'envisager le meilleur pour ce restaurant qui réalise un chiffre d'affaires de 800 000 €.

L'ensemble est en parfait état et constamment entretenu avec des investissements permanents.

Le terrain face à l'établissement permet également de diversifier les prestations à proposer.

La rentabilité brute de l'exploitation est de 256 000 €.

Le prix de cession du fonds correspond à moins d'1,5 fois la rentabilité.

C'est une véritable opportunité et ce compte tenu de la qualité du produit.

L'acquisition des murs permet une vraie capitalisation murs et fonds.

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| EBE | 205 000 € |

## Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **876 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

## Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays de la Loire**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**