

Magasin de lingerie dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1225641** postée le **13/novembre/2023**

Description de l'activité

Emplacement N°1 et belle visibilité dans une rue très commerçante d'une ville de 20.000 habitants.

Le magasin, d'une surface commerciale d'environ 30 m² et une vitrine de 8m linéaires bénéficie d'agencements de qualités.

L'activité est axée sur la vente de lingerie de qualité et d'accessoires.

La clientèle est fidèle et bénéficie d'un service personnalisé le chiffre d'affaires est de 250 000 Euros.

Les plus :

- Un emplacement de premier choix.
- Une clientèle fidèle et récurrente.
- Une liquidation aura lieu avant la vente pour diminuer au maximum le stock.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 10 614 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	249 000 €
EBE en 2023	72 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **126 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.