

## Bar pur Licence IV, Chambéry (73000), en plein centre ville

Annonce **C1225590** postée le **13/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Savoie - Chambéry (73000), en hyper centre-ville, à vendre le fonds de commerce d'un bar pub de renommé, Licence IV.

Surface d'exploitation de 130 m2 avec 90 m2 de terrasse ombragée.

Parking à proximité.

Cuisines aux normes (extraction).

PMR aux normes.

Mobilier récent et de qualité.

Ouvert 5 jours sur 7 en soirée.

Possibilité d'ouverture le midi.

Charges mensuelles : 1919 € TTC comprenant le loyer + charges + taxe foncière.

Fort potentiel.

Pas de personnel à reprendre.

Pas de contrat brasseur.

Belle affaire.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Chambéry : **58 272 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**