

## Garage automobile dans l'Eure (27)

Annonce **C1225488** postée le **10/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Eure (27) : A vendre le fonds de commerce d'un garage exploité depuis plus de 20 ans sous contrat de franchise permettant de bénéficier d'une plateforme technique, de campagnes promotionnelles, de formations ainsi que d'un accord groupe pour l'achat de pièces.

Un atelier d'une surface de 344 m<sup>2</sup> disposant de 3 ponts, l'ensemble sur une parcelle de 1330 m<sup>2</sup> (avec une seconde parcelle permettant de stationner entre 20 à 30 véhicules).

Effectif actuel : Couple d'exploitants + 1 salarié avec 15 ans d'ancienneté + 2 apprentis.

Prix : 174 400 € HAI soit le prix du fonds de commerce de 160 000 € HAE + 9% TTC des honoraires sont à la charge de l'acquéreur + stock.

**Surface commerciale** : 344 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 662 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	80 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **174 400 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**