

## Magasin de loisir, habillement, accessoire de plage dans le Morbihan (56), dans une zone touristique

Annonce **C1225464** postée le **10/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un magasin de loisir, habillement, accessoire de plage situé dans une charmante cité balnéaire du Sud Morbihan (56).

Magasin avec 500 m2 de surface de vente, et environ 150 m2 de surface extérieure situé sur un axe principal menant aux plages.

Cette affaire est idéale pour une reconversion ou pour un couple, avec la proximité des plages.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 650 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 24 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 78 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 720 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**