

## Chambres d'hôtes, Gîte, 400 m2 dans l'Aude (11)

Annonce **C1225419** postée le **10/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Vendre des murs d'un ensemble situé dans un village, au cœur du Minervois, traversé par le canal du Midi.

Il se compose d'une partie privative, de 5 chambres d'hôtes avec salle de bain et WC, d'un gîte entièrement équipé pour recevoir 4 personnes.

Fort potentiel.

Prix des murs : 692.000 Euros - surface totale : 400 m2.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **692 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **692 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Capendu (11700), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Capendu : **1 609 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**