

Murs commerciaux, 115 m2, Aix-les-Bains (73100), sur un axe passant

Annonce **C1225400** postée le **10/novembre/2023**

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100), à proximité du centre-ville, sur un axe passant à double sens de circulation, droit au bail d'un local commercial en angle, de 115 m2, en rez de chaussée, avec un très grand linéaire de vitrine. Une cave de la superficie du local complète ce bien.

Possibilité tous commerces sauf restauration avec extraction ou commerce avec nuisances.

Taxe foncière de 1 000 € sont à la charge du locataire.

Les honoraires sont à la charge des vendeurs.

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 1 257 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , murs à vendre obligatoirement

Prix : **45 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.