

## Local commercial idéal pour Esthétique / salon de beauté, Prêt-à-porter, 70 m2, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1225349** postée le **10/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Lyon 9e : Droit au bail d'un local commercial/ boutique avec beaucoup de cachet de 70 m2.

Bonne visibilité pour ce bel emplacement en angle de rue commerçante.

De nombreuses possibilités d'activités autorisées y compris tout concept de restauration Sans cuisson ni nuisance.

Idéal pour institut de beauté, bar à ongles, mode et confection, etc.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 070 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **63 000 €**

Type de repreneur recherché : Sans cuisson ni nuisance.

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.