

Bar, Brasserie 90 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17)

Annonce **C1225286** postée le **09/novembre/2023**

Description de l'activité

Bar, brasserie ville thermale du (17).

Bel établissement aux agencements irréprochables, situé au c 1/2 ur d'une station thermale réputée du (17).

2 salles pour 90 places et une grande terrasse de 70 places.

Cuisine super équipée et aux normes.

Affaire principalement tenue par du personnel.

Petit loyer.

Chiffre d'affaires 2023 ; Supérieur à 1 100 000 € pour un EBER en adéquation avec ce dernier.

Parfait pour couple de professionnels, bon rapport qualité / prix.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **70**

Loyer mensuel : 1 527 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 145 000 €
EBE en 2023	190 000 €
Res. net en 2023	56 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **657 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.