Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Magasin de vêtements dans l'Hérault (34)

Annonce **C1225252** postée le **09/novembre/2023**

Description de l'activité

Boutique de vêtements femme et d'accessoires.

Le choix des tissus et tenues, souvent atypiques et presque toujours exclusifs dans la ville, font de cette boutique un lieu incontournable pour les femmes exigeantes qui souhaitent se démarquer vestimentairement.

L'emplacement a été choisi afin de se trouver près d'enseignes complémentaires au bien-être féminin.

Une vitrine, une ambiance cosy, des fournisseurs confidentiels, une retoucheuse fidèle, vous avez les ingrédients de "la boutique".

Un savoir-faire qui attend d'être transmis.

Magasin climatisé.

Surface commerciale : 24 m²

Surface totale : 24 m²

Loyer annuel : 7 056 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
145 000 €	139 000 €	
€	€	
53 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.