

## Boulangerie, dans un prestigieux quartier,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1225220** postée le **09/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, une boulangerie - pâtisserie située à Bordeaux (33000), dans un quartier prisé, haut de gamme avec un bon pouvoir d'achat.

L'affaire bénéficie d'une excellente visibilité dans le cœur du quartier entourée de tous les commerces.

A quelques pas d'une pharmacie et de la mairie, cette boulangerie - pâtisserie bénéficie d'un emplacement N°1.

Le matériel est récent et bien entretenu, que ce soit côté production ou vente.

La façade a été refaite récemment.

Une équipe de 6 personnes (3 en production et 3 en vente) accompagnent les dirigeants actuels dans l'exploitation de ce fonds.

Le chiffre d'affaires est réalisé intégralement en boutique.

Une belle affaire bénéficiant d'une belle rentabilité avec un EBE retraité de 24 % du CA.

#### Éléments chiffrés :

CA	642 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **534 480 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**