

## Restaurant licence IV avec terrasse, Mérignac (33700), dans un nouveau centre commerçant

Annonce **C1225188** postée le **09/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Gironde - Mérignac (33700), en plein cœur d'un nouveau centre commerçant de la ville, aux côtés de toutes les enseignes de restauration, à céder le fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV bénéficiant d'un emplacement agréable avec une magnifique terrasse.

Établissement en très bon état.

Clientèle régulière.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 87 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 87 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 400 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	430 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **416 480 €**

### Localisation

---

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mérignac : **67 410 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.