

Bar, Loto 40 places avec terrasse, Mulhouse (68100)

Annonce **C1225124** mise à jour le **06 février 2024**

Description de l'activité

Haut-Rhin - Mulhouse (68100) : A vendre un fonds de commerce de bar, loto et FDJ de 105 m2, aux normes PMR, idéalement situé dans le centre commerçant de la ville, avec une clientèle fidélisée.

Cet établissement de bonne réputation avec climatisation réversible, dispose d'un bar et de deux salles de près de 40 places, d'une grande cuisine séparée, d'un bureau et de deux réserves. L'espace extérieur est constitué d'une grande terrasse de 80 places sur 51 m2.

Clientèle locale, d'entreprises et de passage.

Idéal pour bar, restaurant, snack, crêperie, glacier, restauration rapide, etc.

Bail commercial 9 ans.

Le prix du fonds est de 49 590 €, mais toute proposition sera étudiée.
Les honoraires de 4.590 €, 10.20 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **49 590 €**

Localisation

Localisation : **Mulhouse (68100), Haut-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Mulhouse : **112 786 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.