

## Bureaux / Locaux professionnels, 100 m2, Saint-Jean-de-Védas (34430), dans une zone industrielle et commerciale

Annonce **C1224894** postée le **07/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Location de bureaux professionnels sur Saint-Jean-De-Vedas dans une zone commerciale très bien situé. Profitez d'un un espace collaboratif d'environ 100m2 avec un espace cuisine, toilette et douche ainsi que de 3 bureaux distincts accolés. Possibilité d'accueillir 6/7 collaborateurs. Le local dispose d'une entrée sécurisée, caméra, digicode avec un portail automatique. Des places de parking intérieures sont comprises. Bail classique ou bail précaire, 3/6/9 possible. Profitez de l'emplacement pour exercer votre activité ! Réf 1316. DECLIC IMMO 34 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Annonce proposée et rédigée sous la responsabilité éditoriale de SAENZ Daphné - 07 86 74 51 84 - [daphne.saenz@declic.immo](mailto:daphne.saenz@declic.immo) - EI - Honoraires à la charge du locataire 2880 € HT

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Védas (34430), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Védas : **8 981 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**