

Rotisserie, 50 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1224731** postée le **07/novembre/2023**

Description de l'activité

Emplacement N°1 pour cette rôtisserie, parfaitement située sur un axe principal au cœur d'une station balnéaire prisée de la côte atlantique, à seulement une cinquantaine de kilomètres de Bordeaux.

Caractéristiques Clés :

Emplacement de choix :

Classée comme emplacement N°1, cette rôtisserie bénéficie d'une visibilité maximale sur l'axe principal.

Avec une ouverture de seulement 7 mois en 2022, l'établissement a généré un impressionnant, témoignage de son attrait et de sa rentabilité.

Avec un Résultat Brut d'Exploitation dépassant les 75 000 €, cette rôtisserie offre une rentabilité remarquable, garantissant un investissement sûr.

Les clients bénéficient d'une commodité supplémentaire grâce aux places de parking disponibles à proximité, facilitant ainsi leur accès.

Le loyer mensuel s'élève à 1 400 € HT.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	187 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.