

## Prêt-à-porter, 34 m2, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1224725** postée le **07/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, fonds de commerce de cette boutique de prêt-à-porter spécial vêtements marins (passage incontournable des touristes).

Boutique de près de 34 m2 avec grande vitrine d'angle sur deux rues, petite réserve, WC, cave.

Bail 3/6/9.

Prix de cession : 165 000 €, honoraires inclus de 15.000 € à la charge de l'acquéreur.

10.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 34 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 910 €

#### Éléments chiffrés :

CA	300 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**