

Pâtisserie - chocolaterie dans une petite ville des Landes (40)

Annonce **C1224590** mise à jour le **01 octobre 2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de pâtisserie - chocolaterie situé au cœur d'une petite ville des Landes (40) très appréciée pour son patrimoine culturel et ses nombreuses manifestations dans l'année.

Un agencement complet et de qualité.

Excellente rentabilité.

Idéal pour un couple de professionnel.

Loyer mensuel : 1 308 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	342 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	160 080 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation
Type de repreneur recherché :	Pâtissier - chocolatier.

Localisation

Localisation : **Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos



