

## Local commercial , 240 m2, Blois (41000), dans une rue passante

Annonce **C1224549** postée le **03/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Loir et Cher - Blois (41000) : A vendre un droit au bail situé au cœur du centre-ville, dans une rue très passante de la ville.

Emplacement idéal d'un bâtiment entier sur 3 niveaux sans copropriété.

- Au rez de chaussée, une surface de vente de 90 m2, 2 niveaux de stockage, WC, cuisine et rangement de 150 m2.

Taxe foncière de 2600 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 25 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **66 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Blois (41000), Loir et Cher, Centre**

Nombre d'habitants\* à Blois : **48 108 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.