

## Bar, Restaurant, Rennes dans une zone artisanale (35000)

Annonce **C1224521** postée le **03/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de ce bar restaurant de 185 m2 situé dans une zone artisanale.

Il dispose d'une grande salle pouvant accueillir 70 couverts ainsi que d'une terrasse privée pouvant accueillir également 70 places.

Une cuisine de 33 m2 avec hotte d'extraction, four mixte, salamandre, tour inox, four à pizza.

Bel emplacement.

Clientèle fidélisée.

Accès PMR - climatisation réversible.

Ticket moyen : 20 à 25 €.

Personnel en place : 2 Pas de contrat brasseur.

Bail 9 ans.

**Surface commerciale** : 185 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**