

## Local d'activité / Entrepôt, 155 m2, Mérignac (33700), dans une zone dynamique

Annonce **C1224456** postée le **02/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Gironde - Mérignac (33700) : Un local d'activités situé à proximité immédiate de l'aéroport.

Un local d'environ 155 m2 au sein d'un magnifique parc d'activités. Une porte sectionnelle de 3x3.5m ainsi qu'une hauteur libre de plus de 5,7m.

Les locaux sont pourvus de sanitaires avec point d'eau ainsi qu'un bureau en mezzanine d'environ 30 m2.

Les honoraires HT :de 30% du loyer annuel HT / HC.

**Surface commerciale** : 155 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 155 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mérignac : **67 410 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**