

## Association dans le domaine de la santé en Aquitaine

Annonce **C1224410** postée le **02/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Vente de Parts sociales d'une SCI propriétaire d'un bien loué à une association dans le domaine de la santé.

Local d'environ 500 m2 avec parking sécurisé.

L'ensemble est en bon état.

Le locataire qui a beaucoup investi souhaite rester dans les locaux.

Bail de 12 années renouvelable.

A signaler que le montant du loyer est bloqué jusqu'en 2025 et va augmenter considérablement.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 258 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **398 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**