

Local commercial , 50 m2, Nîmes (30000)

Annonce **C1224373** postée le **02/novembre/2023**

Description de l'activité

Local commercial de 50 m2 au cœur de Nîmes.

Caractéristiques du bien :

Superficie : 50 m2.

Emplacement central : Attirez une clientèle locale et touristique grâce à cette adresse stratégique.

Belle visibilité : Profitez d'une grande vitrine pour une exposition maximale de vos produits ou services.

Espace polyvalent : Personnalisez l'aménagement selon vos besoins, que ce soit pour un magasin, un bureau, une boutique, ou autre.

Proximité des transports : À quelques pas des arrêts de bus et à proximité de la gare de Nîmes.

Nîmes, riche en histoire et dynamisme économique, offre un cadre idéal pour développer votre entreprise.

La rue Murier d'Espagne est réputée pour son ambiance commerçante et son fort passage, ce qui garantit une visibilité accrue.

Détails financiers :

Charges mensuelles : 50 € HT.

Pas de porte : 30 000 €.

Visites 3D disponibles.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **15 000 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.