

Brasserie, Lille (59800)

Annonce **C1224224** postée le **01/novembre/2023**

Description de l'activité

Lille - Ce restaurant de burgers est situé dans un secteur prisé de Lille.

Belle rentabilité.

Établissement idéal pour un couple de professionnels.

Restaurant aux normes et en parfait état.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
288 000 €	242 000 €	
€	€	
91 000 €	59 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **41 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lille (59800), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **233 214 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.