

## Pharmacie dans la Vienne (86)

Annonce C1224188 postée le 01/novembre/2023

### Description de l'activité

---

TRES GROSSE RENTABILITE pour cette PHARMACIE de la VIENNE.

Plus de 1M1 de CAHT.

EBE reconstitué EN PROGRESSION de plus de 290 000 !!!! avec le TRES GROS AVANTAGES FISCAUX !

1 pharmacien assisté de 2 employées

MAISON MEDICALE RECENTE A PROXIMITE avec médecins, kiné, infirmiers, dentistes, sage femme.

Idéal pour se constituer rapidement un gros capital.

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 104 000 €	1 147 000 €	1 173 000 €
€	€	€
233 000 €	291 000 €	350 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **848 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **212 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **170 000 €**

### Localisation

---

Localisation : Vienne, Poitou-Charentes

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.