

## Murs commerciaux, 722 m2, Agen (47000)

Annonce **C1224179** postée le **01/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Ce local commercial est stratégiquement situé sur un axe pénétrant majeur. Il peut être utilisé dans son intégralité ou divisé en 6 commerces indépendants de 43 m2 à 210 m2. Accès PMR, vaste parking.

Convient à une enseigne ou un investisseur.

**Surface commerciale** : 722 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 722 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **704 600 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : **704 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Agen (47000), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Agen : **35 260 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**