

Camping près de Tours (37000)

Annonce C1224170 mise à jour le 22 juillet 2024

Description de l'activité

Petit camping en secteur rural permettant de bénéficier du calme et du charme de la campagne, implanté sur un village dans le secteur sud-ouest de l'Indre et Loire 37.

Bénéficiant du référencement Loire à vélo et accueil vélo, la clientèle trouvera le calme, quiétude et tranquillité.

Possibilité d'accueillir aussi bien les touristes itinérants voulant découvrir le Val de Loire grâce aux emplacements dédiés camping-cars que ceux désirant découvrir la Touraine avec les grands espaces dédiés aux mobil-homes pouvant accueillir de 4 à 6 personnes.

Idéal pour se lancer dans l'hôtellerie de plein air.

Loyer annuel : 2 292 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
74 000 €	73 000 €	€
€	€	€
16 000 €	19 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **249 700 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.