

## Murs commerciaux, 293 m<sup>2</sup>, Lille (59000)

Annonce C1224096 mise à jour le 08 novembre 2023

### Description de l'activité

---

Vente murs libres d'une boutique livrée brut de béton située sur la ville de Lille desservie par différents axes routier et ferroviaire, avec la gare de Lille à 10 minutes - Surface : 293,05 m<sup>2</sup> en rez de chaussée avec un jardin de 100,87 m<sup>2</sup>. Places de parkings disponibles. Loyer an de 64 470 € HT  
Provision pour charges annuel : 4 380 €

**Surface commerciale :** 293 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 293 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : 655 000 € (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : 2 176 €  
Montant honoraires : 30 %

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

