

## Bar, Brasserie 60 couverts avec terrasse dans le Cher (18), en emplacement N°1

Annonce C1224063 mise à jour le 06 novembre 2023

### Description de l'activité

---

brasserie - café comprenant une capacité de 60 couverts à l'intérieur et idem pour la terrasse.  
grande cuisine, bureau. pas de contrat. possibilité d'acquérir les murs.

le ca 2022 n'est pas encore revenu au niveau de 2019.

2022 : 365000€ avec un ebe de 77 500€, 2019 : 439000€ avec un ebe de 114 700€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Éléments chiffrés :

|                  |           |
|------------------|-----------|
| CA en 2022       | 365 000 € |
| EBE en 2022      | 81 000 €  |
| Res. net en 2022 | 77 000 €  |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **306 880 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Cher, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.