

## Bureau de 144 m2, au calme,, Marly (57155)

Annonce **C1224042** mise à jour le **03 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Moselle - Marly (57155) : Location de bureau disponible le 1er décembre 2023.

Des locaux de bureaux au 1er étage, d'une surface d'environ 144 m2 dans un environnement calme, facile d'accès pour les voitures ainsi que les transports en commun proche de A31, entre Metz et Nancy.

Le local comprend 6 bureaux de belle surface ,un local technique, un local de stockage, les bureaux bénéficie d'une très belle luminosité, des places de parking sont à la disposition dans l'enceinte de la cour privative.

Les points forts du local sont : Un loyer attractif, de faibles charges ainsi qu'une très bonne localisation.

Le local peut convenir à des activités de bureaux et des professions libérales.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5184,00 €.

**Surface commerciale** : 144 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 144 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Marly (57155), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Marly : **9 829 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**