

## Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1224001** postée le **01/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Lille : Restaurant idéalement situé au cœur de Wazemmes à deux pas du célèbre marché du même nom.

Cet établissement dispose de près de 70 couverts (120 m<sup>2</sup>), d'une cuisine de 13 m<sup>2</sup> entièrement équipée avec une extraction aux normes, le tout en bon état général.

Loyer faible : 1.350 € TTC.

Taxe foncière : 900 €.

Licence R.

Possibilité Licence IV.

Vitrine de 5 mètres.

Une terrasse 20 couverts.

Cession : 78.500 €.

Honoraires agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 362 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.