Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar licence IV avec terrasse, Caen (14000)

Annonce **C1223825** postée le **31/octobre/2023**

Description de l'activité

A VENDRE MURS ET FONDS avec appartement (entrée indépendante).
Fonds de commerce de bar avec licence IV à CAEN.
Affaire historique depuis plusieurs années maintenant, avec une belle réputation et une clientèle fidèle.
Le bar dispose d'une terrasse extérieure donnant sur un emplacement stratégique.
Pas de reprise de personnel.
Grande cave au sous-sol.
Des travaux ont été effectués récemment dans l'appartement.
Belle opportunité d'investissement, avec axes de développement !
honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 30 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**337 160 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.