

## Bar, Restaurant 69 couverts avec terrasse, Questembert (56230), en emplacement N°1

Annonce C1223665 mise à jour le 31 octobre 2023

### Description de l'activité

---

Morbihan - Questembert (56230) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 221 m<sup>2</sup> bénéficiant d'un emplacement numéro 1.

L'établissement est composé de la manière suivante : 2 salles offrant 49 places assises, 1 salle à l'étage de 20 couverts, 1 salle bar et une terrasse extérieur pouvant accueillir 20 couverts supplémentaires.

Le restaurant est ouvert le midi du lundi au vendredi, le week-end ouverture le soir pour l'activité pizzas à emporter.

La cuisine est fonctionnelle et bien équipée, aucun frais à prévoir pour le fonctionnement du restaurant.

1 salariée en CDI + 1 personne en CDD pour la période estivale.

Fermeture 5 semaines par an.

Les murs sont à vendre dans la transaction à hauteur de 271250 € incluant 1 appartement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **69**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 221 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 221 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	255 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Questembert (56230), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Questembert : **7 319 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.