

## Local d'activité / Entrepôt, 1765 m2, Grâces (22200)

Annnonce **C1223605** postée le **30/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Guingamp, à 300m de la RN12, grand bâtiment industriel de 1 700 m2 avec porte sectionnelle pouvant accueillir des poids-lourds; Sanitaires, bureaux, salle de réunion, à partir de 35 €/HT/m2/an, selon la surface demandée.

TF au locataire.

**Surface commerciale** : 1 765 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 765 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 147 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Grâces (22200), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Grâces : **2 477 ( sos villages )**

### Photos

---

