

Bar, tabac, loto, loterie dans la Marne (51)

Annonce **C1223436** postée le **27/octobre/2023**

Description de l'activité

51 Marne - Bar, tabac, FDJ, PMU.

- 22 places assises / 6 au comptoir.
- 10 places dans une terrasse estivale avec accord Mairie.
- Loyer : 750 Euros / HT / HC.
- Fort potentiel, CA en progression.

Ferme 1 jour /semaine et 3 semaines /an.

Commission tabac nette : 22.000 Euros, bar 54.000 Euros, com divers 26.000 Euros.

CA en progression.

- Pas de personnel à reprendre.

Logement type f3.

Vente pour raison de santé.

Prix : 165.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **150 700 €** FAI

Localisation

Localisation : **Marne, Champagne-Ardenne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.