

Magasin de sport - location de skis en Savoie (73)

Annonce **C1223424** postée le **27/octobre/2023**

Description de l'activité

Magasin de sport - location de skis situé dans une station de Tarentaise d'altitude.

Ouverture hiver et été.

Emplacement N°1, en plein cœur, lieu de passage important et incontournable.

Superficie de 83 m2 environ et terrasse de 80 m2 en pleine propriété.

Vente possible des murs pour 960.000 Euros.

Surface commerciale : 163 m²

Surface totale : 163 m²

Loyer annuel : 55 461 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	407 000 €
EBE en 2023	69 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **486 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **146 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.