

Local d'activité / Entrepôt, 104 m2, Douvres-la-Délivrande (14440)

Annonce **C1223395** postée le **27/octobre/2023**

Description de l'activité

Calvados (14), secteur de Douvres-la-Délivrande (14440) et de Caen, des locaux industriels allant d'une surface de 53 à 104 m2 (surfaces encore disponibles 53, 102, 104, 104).

Douvres-la-Délivrande est une commune en pleine expansion située entre Caen et la mer (à 10 kms de Caen et 3 kms de la mer) ; accès direct par 4 voies.

Activité / stockage.

Places de parking vendues par lot. Éclairage LED et naturel, puissance électrique 380 V, sanitaire et compteur individuel, accès porte piéton, dalle béton, porte sectionnelle de plain-pied

- Prix de vente HT, les honoraires d'agence inclus : 115 500 €.
- Prix de vente HT hors les honoraires d'agence : 107 100 €.
- Les honoraires de 7.27 % HT de la valeur du bien HT avec les honoraires.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 104 m²

Surface totale : 104 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **115 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ouistreham (14150), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Ouistreham : **9 493 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.