

## Restauration légère sur place, vente, emporter et livraison, Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1223377** postée le **27/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant du midi développant une activité de restauration légère sur place, vente à emporter et livraison.

Localisé au sein d'un pôle d'activités d'Aix-en-Provence, cet établissement d'une surface de 58 m2 dispose de 20 places assises.

L'intérieur a été totalement rénové, pas de travaux à prévoir.

Ouverte sur l'extérieur et fonctionnelle, la cuisine de plain-pied est lumineuse et offre tous les équipements nécessaires pour travailler dans d'excellentes conditions : Four électrique, plaques de cuisson, hotte, frigos, bar à salades, lave-vaisselle.

Licence R.

1 place de parking privative.

Stationnement facile à proximité.

Ce restaurant fonctionne de 7 h à 14 h 30 du lundi au vendredi.

Il emploie 1 personne.

L'implantation prochaine de nouvelles entreprises à proximité et la construction d'importantes surfaces de bureaux offriront à cet établissement un potentiel de développement.

Bail 3/6/9.

Prix de cession du fonds de commerce : 75 000 €

#### **Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 58 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 850 €

#### **Éléments chiffrés :**

Nb pers.	1
----------	---

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **75 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aix-en-Provence : **145 273 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**