

## Restauration rapide 40 couverts, Paris (75009), dans une zone dynamique

Annonce **C1223341** postée le **27/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé dans une rue à fort flux de passage et festive le soir.

Spacieux restaurant de 130 m2, se compose : d'une salle de 40 couverts joliment décorée (climatisation réversible), cuisine ouverte avec extraction de 400 et triphasé, labo de préparation de 30 m2 bien équipé avec chambre froide (pouvant servir de cuisine centrale pour plusieurs affaires). A cela, s'ajoute une vitrine de 5m (avec rideau de fer), une cave saine de 7 m2, ainsi qu'un bureau de 10 m2.

Bel établissement, très bien équipé pour tous les types de restauration rapide.

Gros potentiel.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	510 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **285 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**