

## Restaurant 42 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1223227** postée le **26/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

À vendre, sur un emplacement privilégié sur le port d'une belle station balnéaire en Vendée : Restaurant réalisant plus de 650 000 € de chiffre d'affaires.

Bel outil de travail de par sa salle de 42 places, sa terrasse de 18 places, sa cuisine bien équipée et son stockage.

L'affaire à taille humaine dégage une belle rentabilité de plus de 140 000 € tout en préservant le confort de vie avec ses 7 semaines de fermeture annuelle, sa fermeture hebdomadaire, son service uniquement le midi en semaine hors juillet Aout et son appartement 2 chambres.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **42**

Nombre de places en terrasse : **18**

**Loyer mensuel : 2 212 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	650 000 €
EBE	125 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **317 840 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**