

## Boulangerie,, Biarritz (64200), logement

Annonce **C1223190** postée le **26/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Située dans un quartier en plein développement de Biarritz (64200), cette boulangerie effectue son son chiffre d'affaires en intégralité au magasin avec une fermeture hebdomadaire (dimanche après-midi et lundi) ainsi qu'une fermeture annuelle de 6 semaines pour congés.

Son loyer est de 1 100 € mensuel comprenant également un logement t3 de 70 m2 refait en 2017, avec cours et jardin.

Une vendeuse est salariée de ce fonds.

Affaire idéale pour un couple en première installation.

**Loyer mensuel : 1 100 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	286 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **188 640 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**